



**HOTĂRÂREA Nr. 287/2024**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc a unei anexe (C5) din imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr.38, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestuia**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 18 noiembrie 2024;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 47040/31.10.2024 și Raportul de specialitate nr. 47043/31.10.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc a unei anexe (C5) din imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 38, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestuia;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 720/2023 în scopul Reabilitare și extindere clădire din strada Petőfi Sándor nr. 38, monument istoric Redută/Vigadó ( latura nordică ) cu destinația centru cultural, desființare clădiri anexe și amenajări exterioare;

- Hotărârea nr. 138/2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția „ Reabilitare clădire din str. Petőfi Sándor nr. 38 monument istoric Redută/Vigado (latura nordică) - cu destinația centru cultural”, prin care s-a aprobat demolarea tuturor anexelor prezentate în curte;

- Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexă de Hotărârea Guvernului nr. 299/2010;

- Hotărârea nr. 6/2008 privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, poziția 247;

- Ordinul ministrului culturii și identității naționale nr. 3108/2019 privind clasarea ca monument istoric a imobilului situat la adresa poștală strada Petőfi Sándor nr. 38, municipiul Miercurea-Ciuc, județul Harghita, în Lista monumentelor istorice, cu denumirea Redută/Vigadó, în categoria II - arhitectură, m - monument, grupa valorică B;

- Avizul nr. 174/M/2024 emis de Ministerul Culturii prin Direcția Județeană pentru Cultură Harghita pentru lucrarea: „ Reabilitare clădire din str. Petőfi Sándor nr. 38 monument

istoric Redută/Vigado (latura nordică) - cu destinația centru cultural", desființare clădire anexe și amenajări exterioare;

Ținând cont de:

- art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Legii contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 361, alin. (2), (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în baza art. 864 din Codul Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, a unei anexe (C5) din imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 38, înscris în Cartea Funciară nr. 52847 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 52847 – C5, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestuia.

**Art. 2.** Construcția cu destinație de anexă, P, este identificată prin nr. cadastral 52847-C5, Ssol = 85 mp, valoare de inventar 87.550,00 lei, nr. inventar K5906.

**Art. 3. (1)** Se trece la scoaterea din funcțiune și casarea construcției specificate la art. 2, conform prevederilor legale.

(2) După scoaterea din funcțiune, se va proceda la demolarea și valorificarea sau după caz, casarea materialelor rezultate în urma demolării, potrivit prevederilor H.G. nr. 841/1995.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, Domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, Domnul Bors Béla;
- c) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, Domnul Dósa Szilárd;
- d) Serviciului patrimoniu și comercial;
- e) Direcției economice.

Președintele ședinței  
ANDRÁS HUNOR JENŐ

Contrasemnează pentru legalitate –  
Secretar general  
WOHLF, LF